

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНАДЕЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
НИКОЛАЕВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
с.Канадей**

18 ноября 2022 года

№ 160

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Канадейское сельское поселение Николаевского района Ульяновской области на 2023 год

Руководствуясь главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования Канадейское сельское поселение Николаевского района Ульяновской области решил:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2023 года на территории муниципального образования Канадейское сельское поселение Николаевского района Ульяновской области налог на имущество физических лиц.

2. В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц, особенности определения налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

3.1. Квартиры, части квартир, комнаты – 0,3 процента;

3.2. Жилые дома, части жилых домов – 0,3 процента;

3.3. Объекты незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом – 0,3 процента;

3.4. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом – 0,3 процента;

3.5. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.7. пункта 3 решения – 0,3 процента;

3.6. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства,

огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства – 0,3 процента;

3.7. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей – 0,9 процента;

3.8. Прочих объектов налогообложения – 0,5 процента.

4. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются на основании Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Лица, имеющие право на льготы по налогу на имущество физических лиц, самостоятельно представляют необходимые документы в налоговые органы.

6. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный Налоговым кодексом Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога на имущество физических лиц устанавливается Налоговым кодексом Российской Федерации.

8. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Канадейское сельское поселение Николаевского района Ульяновской области от 17.11.2021 № 117 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Канадейское сельское поселение Николаевского района Ульяновской области на 2022 год».

9. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2023 года.

**Глава муниципального образования
Канадейское сельское поселение
Николаевского района Ульяновской области
Юртаева**

Н.М.